

ХАРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА
імені О.М. БЕКЕТОВА

Кафедра управління проектами в міському господарстві і будівництві



“ЗАТВЕРДЖУЮ”

Декан містобудівельно факультету
(Рищенко Т.Д.)
// 2014 року

РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

ПП.046, ПП.047, ПП.048, ПП.049 Організація будівництва

галузь знань 0601 Будівництво та архітектура

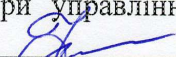
напрямок підготовки 6.060101 Будівництво

фахове спрямування «Міське будівництво та господарство»,
«Технічне обслуговування, ремонт та реконструкція будівель»


факультет Містобудівельний

2014 – 2015 НАВЧАЛЬНИЙ РІК

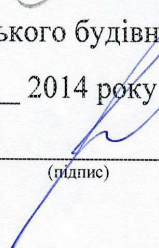
Робоча програма з дисципліни «Організація будівництва» для студентів за напрямом підготовки 6.060101 «Будівництво» спеціальностями: «Міське будівництво та господарство», «Технічне обслуговування, ремонт та реконструкція будівель»

Розробник: Фесенко Т.Г. доцент кафедри управління проектами в міському господарстві і будівництві, к.т.н., доцент  (підпис)

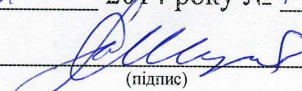
Робочу програму схвалено на засіданні кафедри управління проектами в міському господарстві і будівництві

Протокол від « 28 » серпня 2014 року № 1
Завідувач кафедри  (підпис) (Чумаченко І.В.)
(прізвище та ініціали)


Схвалено випусковою кафедрою міського будівництва

Протокол від « 29 » серпня 2014 року № 1
Завідувач випускової кафедри  (підпис) (Семенов В.Т.)
(прізвище та ініціали)

Схвалено випусковою кафедрою теплохолодопостачання

Протокол від « 29 » серпня 2014 року № 1
Завідувач випускової кафедри  (підпис) (Шульга М.О.)
(прізвище та ініціали)

Схвалено випусковою кафедрою технології будівельного виробництва і будівельних матеріалів

Протокол від « 29 » серпня 2014 року № 1
Завідувач випускової кафедри  (підпис) (Кондращенко О.В.)
(прізвище та ініціали)

Програма відповідає формі Робочої програми навчальної дисципліни, що затверджена Наказом по ХНУМГ ім. О.М. Бекетова від 24 лютого 2014 р. № 46-01.

Методист НМВ  (Чумаченко І.В.) « 20 » 11 2014 р.

© ХНУМГ ім. О.М. Бекетова, 2014
© Т. Г. Фесенко, 2014

1. Опис навчальної дисципліни

Найменування показників ↓↓↓	Галузь знань, напрям підготовки, освітньо-кваліфікаційний рівень	Характеристика навчальної дисципліни	
		денна форма навчання	заочна форма навчання
Кількість кредитів 2,5	Нормативна	Рік (роки) підготовки	
		4-й	4-й
		Семестр(и)	
		7-й	7-й
Загальна кількість годин – 90	Галузь знань: 0921 Будівництво Напрямок підготовки: 6.060101 Будівництво	Лекції*:	
		30 год.	4
Модулів – 1		Практичні, семінарські*:	
		15 год.	4
Змістових модулів (ЗМ) – 3		Лабораторні*:	
		-	-
Тижневих годин для денної форми навчання: аудиторних – 2,5 самостійної роботи студента – 3	Спеціальність (Фахове спрямування): «Міське будівництво та господарство», «Технічне обслуговування, ремонт та реконструкція будівель» Освітньо-кваліфікаційний рівень: бакалавр	Самостійна робота*:	
		45 год.	64
		Індивідуальні завдання:	
		-	18
Індивідуальне (науково-дослідне) завдання – контрольна робота “Організація будівництва”		Вид контролю:	
		екзамен	екзамен

Примітка:

* вказуються години відведені по дисципліні в цілому на дану навчальну роботу.

Питома вага кількості аудиторних годин в загальному обсязі дисципліни для денної форми навчання становить 50%.

2. Мета та завдання навчальної дисципліни

Мета викладання навчальної дисципліни «Організація будівництва» є оволодіння теоретичними знаннями з питань керівництва будівельним виробництвом, оволодіння інструментарієм, методикою проектування об'єктів будівельного господарства і будівельних генеральних планів та набуття додаткових практичних вмінь і навичок в організації виробничої діяльності в будівельній галузі.

Завданням навчальної дисципліни є: вивчення організаційних форм та структури управління будівництвом, специфічних виробничих моделей будівництва, методики проектування будівельних генеральних планів; набуття практичних вмінь і навичок з документування процесу організації виконання будівельно-монтажних робіт, розробки календарних (сітьових) графіків зведення об'єктів будівництва, проектування будівельних генеральних планів.

У результаті вивчення навчальної дисципліни студент повинен знати: принципи і методи організації комплексного забезпечення будівництва конструкціями та матеріалами; організаційно-економічний механізм господарювання, механізм управління будівництвом, виконання робіт і надання послуг; організація та експлуатації парку будівельних машин; організації системи контролю якості в будівництві; вітчизняний та закордонний досвід будівельних організацій;

вміти:

- керуючись нормативними матеріалами, використовуючи матеріали проекту генплану населеного пункту або проекту детального планування району міста, в умовах проектної організації отримувати необхідні вихідні дані для проектування будівельних об'єктів;
- керуючись нормативними матеріалами, використовуючи проектні дані, в умовах проектної організації аналізувати кошторисну документацію об'єктів будівництва;
- керуючись нормативними матеріалами, враховуючи виробничу базу будівельної організації, використовуючи проектні дані, в умовах проектної організації: здійснювати календарне планування виконання робіт на окремих будівельних об'єктах, розробляти будівельні генплани;
- керуючись нормативними положеннями, враховуючи призначення будівельних конструкцій, виробів і матеріалів, особливості технології їх виготовлення, виробничу базу будівельної організації, за відповідними

- каталогами і довідниками в умовах проектної організації визначати підприємства-виробники необхідної продукції для будівництва;
- керуючись нормативними матеріалами, використовуючи матеріали робочого проекту, в умовах виробництва: розробляти і забезпечувати заходи з організації будівельного виробництва, розробляти і здійснювати заходи по забезпеченню будівництва необхідними матеріалами і конструкціями;
 - керуючись нормативними положеннями, на підставі проектної документації, в умовах виробництва: здійснювати безпосереднє керівництво будівельно-монтажними роботами, вести технічну документацію, пов'язану з виконанням, організацією та плануванням робіт на об'єкті;
 - враховуючи вимоги до будівельних матеріалів і напівфабрикатів, керуючись нормативними положеннями, використовуючи відповідні інструкції, методики і вимірювальні прилади, в умовах лабораторії: виконувати стандартні випробування будівельних матеріалів, виробів і напівфабрикатів; в умовах будівельного майданчика контролювати якість будівельно-монтажних, у т.ч. прихованих робіт;

мати компетентності:

- володіти методами формування оптимальної організаційної структури, розподіляти повноваження у виробничих підрозділах будівельних організацій та здійснювання управління ними;
- демонструвати навички практичного використання методів розробки виробничо-економічних планів будівельної організації; планів, орієнтованих на досягнення цілей окремого підрозділу та підприємства в цілому; оперативних планів виробництва робіт;
- організовувати та здійснювати контроль («техічний нагляд») якості в будівництві.

3. Програма навчальної дисципліни

МОДУЛЬ 1. Організація будівництва

Змістовий модуль 1. Організаційні форми і структура управління в будівництві. Керівництво будівельним виробництвом

Тема 1. Організація будівництва: загальні положення

Галузь “капітальне будівництво” займається створенням основних фондів господарського комплексу країни/держави: заводи і фабрики; залізничні та автомобільні дороги; електростанції; іригаційні та судуносплавні канали, порти і аеропорти; житлові будинки та інші об’єкти.

Капітальне будівництво як галузь охоплює: проектно-дослідницькі та науково-дослідні інститути; будівельні і монтажні організації; підприємства будівельної індустрії, виробництва матеріалів; транспорт і т.ін.

Процес організації будівельного виробництва заснований на положеннях виробництва: пропорційності, безперервності, концентрації, спеціалізації, регламентації, індустріалізації, а також застосування прогресивних методів організації виробництва будівельно-монтажних робіт і цілеспрямованого творчого підходу до організації будівництва.

Тема 2. Організаційні форми і структури управління в будівництві

Структура управління характеризується кількістю та видами елементів і зв’язків між ними. До структури системи управління будівельним трестом належать майстри, виконроби, начальники ділянок, будівельне управління та орган управління самого тресту. Основними є три типи структур управління: лінійна, функціональна, лінійно-функціональна. Похідними від основних структур є: лінійно-штабна, матрична, дивізійна.

В Україні можуть створюватись та діяти підприємства (організації, фірми) різних форм власності: державної, муніципальної, приватної та власності громадських організацій, а також підприємств змішаної форми власності, засновані на об’єднанні майна інших держав, юридичних осіб та громадян.

Тема 3. Організація парку будівельних машин і його експлуатація.

Комплексна механізація будівельно-монтажних робіт (БМР). Показники оцінки стану механізації робіт: рівень механізації робіт, рівень комплексної механізації робіт, показники забезпеченості механізмами будівництва, показники енергозабезпеченості.

Організаційні форми експлуатації парку будівельних машин: переваги і недоліки. Лізинг в будівництві.

Застосування засобів малої механізації (ЗММ). Нормативна база оснащення будівельних організацій засобами механізації, інструментом і інвентарем. Організаційні форми експлуатації ЗММ.

Організація обліку використання будівельних машин на будмайданчику. Облік роботи машини на підставі змінних рапортів. Забезпечення безперебійної роботи будівельних машин і скорочення експлуатаційних витрат. Система планово-запобіжного технічного обслуговування і ремонту будівельних машин.

Тема 4. Організація комплектного забезпечення будівництва конструкціями і матеріалами

Комплекс робіт матеріально-технічного забезпечення (МТЗ) будівництва. Товарний ринок будівельних матеріалів: державна система матеріально-технічного постачання і конкурентне ринкове середовище. Логістика як шлях оптимізації МТЗ будівництва.

Функції органів матеріально-технічного постачання в будівельних компаніях. Організаційна структура управління виробничо-технологічної комплектації (УВТК). Джерела постачання ресурсів на будівельний майданчик: замовник, генпідрядник, субпідрядник.

Завдання будівельних організацій у сфері матеріально-технічного забезпечення. Організаційні форми і принципи проведення закупівель. Проведення торгів. Робота з контрактами в процесі управління матеріально-технічним постачанням. Процес постачання ресурсів для об'єктів: планування, приймання, облік та відпускання.

Система виробничо-технологічної комплектації. Досвід комплектного забезпечення об'єктів. Переваги виробничо-технологічної комплектації.

Тема 5. Організація роботи транспорту в будівництві.

Застосування транспорту в будівництві. Види транспорту, що використовують в будівництві, їх класифікація за характером перевезень, за напрямом переміщення вантажів. Схеми організації зовнішніх перевезень.

Вибір транспорту і організація його роботи. Вихідні данні для вибору транспорту: вантажообіг будівельного майданчика, потужність і стабільність вантажопотоків, дальність перевезень, умови вантажо-розвантажувальних робіт, можливість використання постіжних шляхів, вартість перевезень. Визначення потрібної кількості транспортних засобів.

Склад автотранспортних підприємств. Напрями підвищення ефективності автомобільного транспорту в будівництві. Схеми організації перевезень

будівельних вантажів. Техніко-економічні показники оцінки організації роботи автотранспорту.

Особливість організації перевезень будівельних вантажів залізничним транспортом: переваги і недоліки. Організація роботи водним транспортом для будівництва споруд, що розташовані близько до водних шляхів. Види засобів для водного транспортування (баржі, пароплави, катери).

Тема 6. Виробничо-економічний план будівельної організації.

Етапи планування і типи планів будівництва. Методи планування. Способи скорочення тривалості робіт. Комунікативне середовище планування будівельного виробництва. Програмне забезпечення для планування і контролю робіт. Порівняльна характеристика програмних продуктів для планування і управління будівельними роботами.

Річний план виробничо-економічної діяльності. Вихідні данні, склад та призначення основних розділів річного плану. Планування виробничої програми. План розвитку і використання виробничої потужності. Планування технічного розвитку і підвищення економічної ефективності. Планування механізації. Планування власних капітальних вкладень. Планування матеріально-технічного забезпечення і комплектації.

Фінансове планування і регулювання витрат в будівництві. Основні принципи контролю за витратами. Кошторис і грошові потоки. Розрахунок грошового потоку проекту будівництва. Аналіз грошового потоку. Системи контролю за виконанням кошторисів. Методи оцінки ефективності капіталовкладень.

Тема 7. Організація оперативного планування виробництва.

Види та зміст оперативних планів. Класифікація оперативних планів. Структура показників місячного оперативного плану робіт майстра або виконроба, будівельно-монтажного управління, будівельного тресту. Тижнево-добовий графік виробництва БМР, тижнево-добові графіки матеріально-технічного забезпечення, графіки потреби в будівельних матеріалах, конструкціях, виробках, графіки роботи будівельних машин, транспорту. Декадно-добові графіки. Зведений диспетчерський графік матеріально-технічного забезпечення.

Організація розробки місячних оперативних планів. Вихідні данні для місячного оперативного плану. Нормативи, що використовуються при упорядкуванні оперативних планів. Форма місячного оперативного плану.

Оперативне планування на основі тижнево-добових (декадно-добових) графіків виробництва робіт і матеріально-технічного забезпечення. Вихідні данні для складання тижнево-добових планів. Форма тижнево-добового графіка.

Контроль за виконанням оперативних планів. Диспетчерська система управління (диспетчеризація). Диспетчерська служба здійснює функції оперативного управління. Стадії диспетчеризації.

Тема 8. Організація вишукувань та проектування в будівництві

Склад та зміст проектної документації на будівництво передбачає стадії проектування: техніко-економічне обґрунтування (ТЕО); техніко-економічний розрахунок (ТЕР); ескізний проект (ЕП); проект (П); робочий проект (РП); робоча документація (РД).

Інженерно-технічні вишукування призначені для вивчення природних умов району будівництва, до яких відносяться: топографо-геодезичні; геологічні; гідрогеологічні; кліматологічні; санітарно-екологічні та інші.

Стадійність проектування залежить від складності об'єкта будівництва. Визначають: одностадійне проектування (робочий проект); двостадійне проектування (для об'єктів I і II категорії складності – ескізний проект та/або техніко-економічний розрахунок, робочий проект; для об'єктів III категорії складності – проект і робоча документація); тристадійне проектування (ескізний проект та/або техніко-економічне обґрунтування, проект, робоча документація).

Погодження, експертиза та затвердження проектно-кошторисної документації в органах місобудування та архітектури, в органах місцевого самоврядування, Укрінвестекспертизи та інших державних інспекціях, комунальних службах.

Тема 9. Організація будівництва: підготовчий етап

Підготовку будівельного виробництва здійснюють у такі етапи: загальна організаційно-технічна підготовка; підготовка до будівництва об'єкту; підготовка будівельної організації; підготовка до виконання будівельно-монтажних робіт.

Загальна організаційно-технічна підготовка виконується замовником, генеральним проектувальником та генпідрядником. Процедура отримання дозволу на початок виконання будівельно-монтажних робіт – декларації.

Підготовка до будівництва об'єкту здійснюється генпідрядником і передбачає вивчення інженерно-технічним персоналом проектно-кошторисної документації, умовами будівництва; розроблення проектів виконання робіт з будівництва, а також виконання позамайданчикових та внутрішньомайданчикових підготовчі робіт.

До процесу підготовки будівельної організації належить: забезпечення постійної готовності організації до взаємопов'язаного виконання усіх необхідних будівельно-монтажних робіт на усіх об'єктах компанії; націленість на виконання зобов'язань за підрядними контрактами і т.ін.

Підготовку до виконання будівельно-монтажних робіт здійснюють функціональні підрозділи будівельних організацій, лінійні інженерно-технічні працівники та бригади.

Тема 10. Документування процесу організації виконання будівельно-монтажних робіт

Будівництво будь-якого об'єкту здійснюється на основі попередньо-розроблених рішень з організації будівництва і технології виконання робіт, які мають бути відображені в проектно-технологічній документації, основними документами якої є проект організації будівництва і проект виробництва робіт.

Склад та зміст проектів організації будівництва: календарний план; будівельні генеральні плани; організаційно-технологічні схеми; відомість обсягів основних будівельних, монтажних і спеціальних робіт; відомості потреб у будівельних конструкціях, виробках, матеріалах і устаткуванні; відомість потреби в основних будівельних машинах і транспортних засобах; потреба в будівельниках; пояснювальна записка.

Змістовий модуль 2. Виробничі моделі у будівництві

Тема 11. Потоків методи організації будівництва

Потокова лінія – сукупність робочих місць, розташованих за ходом технологічного процесу і призначених для виконання закріплених за ними технологічних операцій. Параметри поточного виробництва: ритм і темп. Принципи організації поточного виробництва: ритмічність, пропорційність, перелельність, безперервність.

Просторові та часові параметри будівельних потоків. Класифікація будівельних потоків за структурою, часовими параметрами, ступенем спеціалізації. Види методів організації поточного виробництва: поточно-захватний, поточно-лінійний, роздільних потоків.

Розрахунок параметрів неритмічних потоків матричним способом. Вихідні дані для розрахунку: кількість захваток та послідовність включення їх у потік, ритми роботи бригад на кожній захватці, технологічна послідовність виконання робіт. Визначення раціональної черговості зведення об'єктів матричним методом.

Тема 12. Організаційно-технологічні моделі будівництва

Види організаційно-технологічних моделей: лінійний графік, циклограма, сітьовий графік. Часові оцінки визначають сітки з детермінованими, ймовірними і змішаними тривалостями робіт. За ступенем охоплення процесу будівництва сітки поділяють на комплексні, чаткові і первинні. За складом параметрів розрізняють сітьові моделі з урахуванням часу, вартості і ресурсів.

Тема 13. Календарні (сітьові) графіки зведення окремих об'єктів

Основні елементи сітьових графіків: роботи і події. Основні правила і техніка побудови сітьових моделей. Розрахунок параметрів сітьових моделей.

Побудова сітьових графіків у масштабі часу та їх оптимізація за часом і ресурсами. Ранні та пізні строки настання події.

Сітьові моделі типу “роботи-вершини”. Типи взаємоз'язків: “закінчення-початок”, “початок-початок”, “закінчення-закінчення”, “початок-закінчення”.

Переваги сітьових графіків порівняно із лінійними. Сфери використання сітьових графіків.

Тема 14. Календарні плани зведення комплексу будівель та споруд

Послідовність розробки календарних планів будівництва промислових підприємств. Визначення характеристик будівель та споруд. Основні параметри укрупнених робіт на будівельному майданчику. Основні параметри укрупнених комплексів робіт на об'єктах. Календарний план робіт на підготовчий період.

Розроблення календарних планів забудови мікрорайонів містобудівельними комплексами: вихідні данні, черговість забудови, календарний план підготовчого періоду, система довгострокових потоків, календарний план будівництва мікрорайону. Розробка календарних планів на програму робіт будівельної організації.

Тема 15. Організація будівництва в умовах реконструкції

Засоби відновлення виробництва, експлуатаційної здатності: нове будівництво, розширення, реконструкція, технічне переозброєння. Особливості організації реконструкції. Проектування реконструкції будівель і споруд. Проектування загальномайданчикових будівельних генеральних планів.

Змістовий модуль 3. Проектування об'єктів будівельного господарства і будівельних генеральних планів

Тема 16. Проектування будівельних генеральних планів

Види будівельних генеральних планів. Основні принципи їх проектування. Проектування загальномайданчикових будівельних генеральних планів. Проектування об'єктного будівельного генерального плану.

Тема 17. Організація складського господарства і тимчасових споруд на будівельних майданчиках

Класифікація складів. Визначення розмірів запасу будівельних матеріалів. Розрахунок потреби у складських площах.

Тимчасові споруди на будівельних майданчиках адміністративного та санітарно-побутового призначення. Проектування тимчасових будівель та споруд.

Тема 18. Організація постачання енергоресурсів на будівельний майданчик

Організація тимчасового водопостачання та водовідведення. Організація тимчасового енергопостачання.

Енергозабезпечення будівельного майданчика.

Тема 19. Рекомендації щодо розміщення вантажопідйомних машин і механізмів на будівельному майданчику

Визначення та розміщення на будівельному генеральному плані зон впливу кранів. Встановлення кранів на будмайданчиках. Визначення розмірів небезпечних зон при роботі кранів, підйомників та інших будівельних машин.

Тема 20. Особливості проектування об'єктного плану і будівельного плану в обмежених умовах

Зовнішні і внутрішні умови обмежених умов будівництва об'єкту. Загальномайданчиковий будгенплан на реконструкцію об'єкту. Будівельні генеральні плани на періоди: “підготовчий”, “основне будівництво”, “пусконаладжувальний”.

Обмежені умови будівництва визначають спосіб транспортування будівельних конструкцій, баштових і самохідних кранів та інших будівельних машин по території забудови.

Структура навчальної дисципліни

Змістові модулі та теми	Кількість годин									
	денна форма					заочна форма				
	усього	у тому числі				усього	у тому числі			
		лек	лаб	пр	срс		лек	лаб	пр	срс
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
МОДУЛЬ 1. Організація будівництва (семестр 7)										
Змістовий модуль 1. Організаційні форми і структура управління в будівництві. Керівництво будівельним виробництвом										
Тема 1	4	2	-	1	1	3	-	-	-	3
Тема 2	4	2	-	1	1	3	1	-	1	1
Тема 3	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2
Тема 4	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2
Тема 5	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2
Тема 6	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2
Тема 7	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2
Тема 8	4	2		1	1	3	-	-	-	3
Тема 9	4	2		1	1	3	-	-	-	3
Тема 10	4	2		1	1	2	-	-	-	2
Разом за ЗМ 1	30	10	-	5	15	24	1	-	1	22
Змістовий модуль 2. Виробничі моделі у будівництві										
Тема 6	6	2	-	1	3	5	-	-	-	5
Тема 7	6	2	-	1	3	5	1	-	1	3
Тема 8	6	2	-	1	3	5	1	-	1	3
Тема 9	6	2	-	1	3	5	-	-	-	5
Тема 10	6	2	-	1	3	4	-	-	-	4
Разом за ЗМ 2	30	10	-	5	15	24	2	-	2	20
Змістовий модуль 3. Проектування об'єктів будівельного господарства і будівельних генеральних планів										
Тема 11	6	2	-	1	3	5	1	-	1	3
Тема 12	6	2	-	1	3	5	-	-	-	5
Тема 13	6	2	-	1	3	5	-	-	-	5
Тема 14	6	2	-	1	3	5	-	-	-	5
Тема 15	6	2	-	1	3	4	-	-	-	4
Разом за ЗМ 3	30	10	-	5	15	24	1	-	1	22
Контрольна робота “Організація будівництва”	-	-	-	-	-	18	-	-	-	18
Усього годин	90	30	-	15	45	90	4	-	4	82

5. Теми семінарських занять

Не передбачено.

6. Теми практичних занять

№ з/п	Назва теми	Кількість годин	
		денна	заочна
1	Змістовий модуль 1. Організаційні форми і структура управління в будівництві. Керівництво будівельним виробництвом	5	1
2	Змістовий модуль 2. Виробничі моделі у будівництві	5	2
3	Змістовий модуль 3. Проектування об'єктів будівельного господарства і будівельних генеральних планів	5	1
Разом		15	4

7. Теми лабораторних занять

Не передбачено.

8. Самостійна робота

№ з/п	Назва теми	Кількість годин	
		денна	заочна
1	Організація будівництва: загальні положення	1	3
2	Організаційні форми і структура управління в будівництві	1	1
3	Організація парку будівельних машин і його експлуатація	2	2
4	Організація комплектного забезпечення будівництва конструкціями і матеріалами	2	2
5	Організація роботи транспорту в будівництві	2	2
6	Виробничо-економічний план будівельної організації	2	2
7	Організація оперативного планування виробництва	2	2
8	Організація вишукувань та проектування в будівництві	3	3
9	Організація будівництва: підготовчий етап	3	3
10	Документування процесу організації виконання будівельно-монтажних робіт	3	2
11	Потокові методи організації будівництва	3	5
12	Організаційно-технологічні моделі будівництва	3	3
13	Календарні (сітьові) графіки зв'язу окремих об'єктів	3	3
14	Календарні плани зв'язу комплексу будівель та споруд	3	5
15	Організація будівництва в умовах реконструкції	3	4
16	Проектування будівельних генеральних планів	3	3
17	Організація складського господарства і тимчасових споруд на будівельних майданчиках	3	5

18	Організація постачання енергоресурсів на будівельний майданчик	3	5
19	Рекомендації щодо розміщення вантажопідйомних машин і механізмів на будівельному майданчику	3	5
20	Особливості проектування об'єктного плану і будівельного плану в обмежених умовах	3	4
21	Контрольна робота “Організація будівництва”	-	18
Разом		45	82

9. Індивідуальні завдання

Виконання індивідуальних завдань передбачає: систематизацію, закріплення, розширення теоретичних і практичних знань із дисципліни та застосування їх при вирішенні конкретних організаційних завдань; розвиток навичок самостійної роботи з нормативно-довідковою літературою.

Індивідуальні завдання це сім логічно пов'язаних завдань (за кожною темою дисципліни «Організація будівництва», які виконуються студентом самостійно. Зміст завдань пояснюється викладачем на практичних (семінарських) заняттях. Робота студента над виконанням індивідуальних завдань враховується при виставленні оцінки за змістовими модулями дисципліни (ЗМ1 – три завдання, ЗМ2 – три завдання, ЗМ3 – одне завдання).

Рекомендований загальний обсяг індивідуальних завдань – 20 сторінок. Запланований обсяг часу на самостійну роботу студента над індивідуальними завданнями – 15 годин (три завдання ЗМ1 – 6 год., три завдання ЗМ2 – 6 год., одне завдання ЗМ3 – 3 год.). Індивідуальні завдання вважаються зарахованими, якщо студент виконав усі завдання і у сукупності набрав не менше 51% бали.

Студентами заочної форми навчання передбачено виконання контрольної роботи “Організація будівництва” (див.: *Завдання і методичні рекомендації до виконання контрольної роботи з дисципліни «Організація будівництва» (для студентів 4 курсу денної і заочної форм навчання напряму підготовки 6.060101 – «Будівництво» спеціальності «Промислове та цивільне будівництво», «Міське будівництво та господарство», «Технічне обслуговування, ремонт та реконструкція будівель»*)).

10. Методи навчання

Словесні, наочні, практичні, репродуктивні (пояснювально-ілюстративні). Розв'язок задач. Конспектування лекцій. Самостійна робота.

11. Методи контролю

Контрольні роботи. Тестування. Практична перевірка умінь і навичок зокрема щодо користування геодезичними приладами. Розв'язок задач. Підсумковий контроль у вигляді екзамену із використанням екзаменаційних білетів.

12. Розподіл балів, які отримують студенти

Поточна атестація та самостійна робота														Індивідуальне завдання (контрольна робота)	Підсумковий контроль (екзамен)	Сума	
ЗМ 1					ЗМ 2					ЗМ 3							
T1	T2	T3	T4	T5													
T6	T7	T8	T9	T10	T11	T12	T13	T14	T15	T16	T17	T18	T19				T20
20%					15%					15%							20%
70%															30%	100%	

Шкала оцінювання: національна та ЄКТС

Сума балів за всі види навчальної діяльності	Оцінка за національною шкалою		Оцінка за шкалою ЄКТС
	для екзамену, курсового проекту (роботи), практики, диф. заліку	для заліку	
90-100	відмінно	зараховано	A
82-89	добре		B
74-81			C
64-73	задовільно		D
60-63			E
35-59	незадовільно з можливістю повторного складання	не зараховано з можливістю повторного складання	F _x
0-34	незадовільно з обов’язковим повторним вивченням дисципліни	не зараховано з обов’язковим повторним вивченням дисципліни	F

13. Методичне забезпечення

1. Конспект лекцій з дисципліни «Організація будівництва» (для студентів 4 курсу денної і заочної форм навчання напряму підготовки 6.060101 – «Будівництво» спеціальності «Промислове та цивільне будівництво»,

- «Охорона праці в будівництві», «Міське будівництво та господарство», «Технічне обслуговування, ремонт та реконструкція будівель») - рукопис.
2. Методичні рекомендації з підготовки до практичних занять і організації самостійної роботи з дисципліни «Організація будівництва» (для студентів 4 курсу денної і заочної форм навчання напряму підготовки 6.060101 – «Будівництво» спеціальності «Промислове та цивільне будівництво», «Охорона праці в будівництві», «Міське будівництво та господарство», «Технічне обслуговування, ремонт та реконструкція будівель») - рукопис.
3. Завдання і методичні рекомендації до виконання контрольної роботи з дисципліни «Організація будівництва» (для студентів 4 курсу денної і заочної форм навчання напряму підготовки 6.060101 – «Будівництво» спеціальності «Промислове та цивільне будівництво», «Охорона праці в будівництві», «Міське будівництво та господарство», «Технічне обслуговування, ремонт та реконструкція будівель») - рукопис.

14. Рекомендована література

Нормативна

1. ДБН А.3.1-5-96. Організація будівельного виробництва.
2. Посібник з розробки проектів організації будівництва і проектів виконання робіт (по ДБН А.3.1-5-96. Організація будівельного виробництва).
3. ДБН А.2.2-3-2012. Склад, порядок розробки, узгодження і затвердження проектної документації для будівництва.
4. ДБН Б.1.1-4-2002. Склад, зміст, порядок розробки, узгодження і затвердження містобудівельного обґрунтування
5. ДБН А.2.2-4-2003. Положення про авторський нагляд за будівництвом будинків і споруд.
6. ДБН А.3.1-3-94. Прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів. Основні положення.
7. Постанова Кабінету Міністрів України від 08.10.08 р. № 923 «Порядок прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів».
8. ДБН В.1.2-7-2008. Основні вимоги до будівель і споруд пожежна безпека.
9. ДБН В.1.2-8-2008. Основні вимоги до будівель і споруд безпека життя і здоров'я людини та захист навколишнього природного середовища.
10. ДБН В.1.2-9-2008. Основні вимоги до будівель і споруд безпека експлуатації.
11. ДБН Д.1.1-1-2000. Правила визначення вартості будівництва.

Базова

1. Дикман Л.Г. Организация строительного производства: Учебн. Для строит. ВУЗОВ. – М.: Издательство АСВ, 2006. – 608 с.
2. Киринос В.М., Залуин В.Ф., Дадиверина Л.Н. Организация строительства: Учебн. пособие. – Днепропетровск: Пороги, 2005. – 309 с.
3. Організація будівництва / С.А. Ушацький, Ю.П. Шейко, Г.М. Тригер та ін.; За редакцією С.А. Ушацького. : Підручник. – К.: Кондор, 2007. – 521 с.
4. Организация строительного производства: Учебник для вузов / Т.Н. Цай, П.Г. Грабовый, В.А. Большаков и др. – М.: Изд-во АСВ, 1999. – 432 с.
5. Панкевич О.Д. Організація будівництва: Навчальний посібник – Вінниця: ВНТУ, 2008. – 88 с.

6. Редкін О.В. Організація будівництва. Теорія і практика організації, планування та управління будівельним виробництвом: Навч. посібник / В.О. Онищенко, О.В. , Редкін, Л.Г. Щербінін, І.О. Іваницька, Д.М. Толкачов, І.О. Білоус. – Харків, ТОВ «Компанія» СМІТ, 2009. – 304 с. (із грифом МОН України).

Допоміжна

1. Бент Ф. Мегапроекты. История недостроев, перерасходов и прочих рисков строительства. – М.: Вершина, 2009. – 112 с.

2. Гриффит А. Системы управления в строительстве / А. Гриффит, П. Стивенсон, П. Уотсон [пер. с англ.]. – М.: ЗАО «Олимп-Бизнес», 2007. – 464 с.

3. Инвестиционно-строительный менеджмент: Справочник / Г.В. Миронов, С.П. Буркин, В.В. Шимов, Н.А. Бабайлов. – Екатеринбург: ГОУ ВПО УГТУ-УПИ, 2005. – 225 с.

4. Организация и управление в строительстве. Основные понятия и термины: Учеб.-справ. пособие / Авторы: В.А. Афанасьев, Н.В. Варламов, Г.Д. Дроздов и др. – М.: Издательство АСВ; СПб, СПбГАСУ. – 1998. – 316 с.

5. Маилян Л.Р. Справочник организатора строительного производства / Маилян Л.Р., Хежев Т.А., Хежев Х.А., Маилян А.Л. – М.: Феникс, 2009. – 544 с.

6. Стаценко А.С. Технология и организация строительного производства: Учебн. Пособие / А.С. Стаценко, А.И. Ташкович. – 2-е изд., испр. – Мн.: Высш.шк., 2002. – 367 с.

7. Технология и организация строительного производства: Учебник для студентов вузов / Под ред. И.Г. Галкина. – М.: Высш.шк., 1981. – 488 с.

8. Усе про облік та організацію будівельної діяльності. – 3-тє вид., перероб. і доп. – Х.: Фактор, 2006. – 462 с.

15. Інформаційні ресурси

1. Цифровий репозиторій ХНАМГ // www.kname.edu.ua.
2. Промышленное и гражданское строительство // <http://www.pgsl923.ru/>.
3. Строительство и реконструкция // <http://www.stroy-ua.net/>.

Аркуш актуалізації

Робоча програма навчальної дисципліни
(назва)
за напрямом / спеціальністю підготовки
(залишіть потрібне)

на 201.../1... навч. рік переглянута та затверджена "Без змін"

Завідувач кафедри
(на якій розроблена робоча програма)

..... (.....)
(підпис) (прізвище та ініціали)

“ ” 201 _ року

Зав. випускової кафедри
(за належністю напрям / спеціальності)

..... (.....)
(підпис) (прізвище та ініціали)

“ ” 201 _ року

Декан факультету
(за належністю напрям / спеціальності)

..... (.....)
(підпис) (прізвище та ініціали)

М.П. “ ” 201 _ року

на 201.../1... навч. рік переглянута та затверджена "Без змін"

Завідувач кафедри
(на якій розроблена робоча програма)

..... (.....)
(підпис) (прізвище та ініціали)

“ ” 201 _ року

Зав. випускової кафедри
(за належністю напрям / спеціальності)

..... (.....)
(підпис) (прізвище та ініціали)

“ ” 201 _ року

Декан факультету
(за належністю напрям / спеціальності)

..... (.....)
(підпис) (прізвище та ініціали)

М.П. “ ” 201 _ року

на 201.../1... навч. рік переглянута та затверджена "Без змін"

Завідувач кафедри
(на якій розроблена робоча програма)

..... (.....)
(підпис) (прізвище та ініціали)

“ ” 201 _ року

Зав. випускової кафедри
(за належністю напрям / спеціальності)

..... (.....)
(підпис) (прізвище та ініціали)

“ ” 201 _ року

Декан факультету
(за належністю напрям / спеціальності)

..... (.....)
(підпис) (прізвище та ініціали)

М.П. “ ” 201 _ року